Wichtige Hinweise!

Dieses Gastgeberverzeichnis 2017 ist gültig vom 1.1. 2017 – 31.12. 2017

Preise für Ferienunterkünfte

Bei den angegebenen Preisen handelt es sich um Inklusivpreise, in denen alle Abgaben wie Bedienung, Mehrwertsteuer und bei Ferienwohnungen die Endreinigung enthalten sind. Auch die Strom-, Wasser-, Gas- und Heizkosten sind in den Endpreis eingerechnet, außer der Verbrauch kann durch eigene Zähler ermittelt werden (Kosten bei Vermieter erfragen).
Die Preise haben Gültigkeit für die Zeit vom 1.1.2017 bis 31.12.2017. An- und Abreisetag werden zusammen als nur ein Tag berechnet.
Die in den Angeboten genannten Preise gelten – wenn nichts anderes vermerkt ist – für eine Aufenthaltsdauer von mindestens sieben Tagen pro Person (bei Ferienwohnungen in der Regel für 4 Pers./Tag – außer bei geringerer Maximalbelegung). Bei kürzeren Aufenthalten erhöhen sich die Preise. Folgende Richtsätze wurden den Vermietern empfohlen: Aufenthalt von einem Tag 40 %, zwei und drei Tage 30 %, vier und fünf Tage 20 %, sechs Tage 10 % Aufschlag.

Leistungen

Vollpension: Übernachtung mit Frühstück, Mittagessen, Abendessen, Inanspruchnahme der Einrichtungen des Hauses gemäß Angebot im Verzeichnis.
Halbpension: Übernachtung mit Frühstück, eine Mahlzeit. Die Art der Mahlzeit ist im Verzeichnis angegeben. Inanspruchnahme der Einrichtungen des Hauses gemäß Angebot im Verzeichnis.
Übernachtung mit Frühstück: Das Normalfrühstück besteht aus Semmeln und Schwarzbrot, Butter, Honig oder Konfitüre, Kännchen Kaffee, Tee, Milch oder Kakao. Ist „Reichhaltiges Frühstück" angegeben, so kann hierfür kein erhöhter Preis berechnet werden. Ansonsten können zusätzlich geforderte Eier, Wurst, Käse etc. in Rechnung gestellt werden.
Ferienwohnungen: Diese sind in der Regel so ausgestattet, dass sich der Gast Speisen selbst zubereiten kann. Komplette Küche ist ausgestattet mit Elektroherd, Kühlschrank und Spüle, Geschirr und Besteck. Endreinigungsgebühr ist grundsätzlich nicht erlaubt, so dass diese in den im Katalog angegebenen Preisen bereits enthalten ist (Inklusivpreise). Tisch- und Bettwäsche sowie Handtücher werden gestellt. Der Mieter hat für Pflege sowie eine ordentliche Übergabe zu sorgen. Beschädigte Gegenstände sind zu ersetzen.
Kinderermäßigung: Die Preisermäßigung für Kinder gilt für alle Häuser mit dem Zeichen 🚼 Sie gilt nur bei Unterbringung zusammen im Elternschlafzimmer bzw. im eigenen Kinderzimmer. Sie beträgt für Kinder bis sechs Jahre 50 %, bis neun Jahre 25 %. Ansonsten und auch für Kleinkinder nur nach Vereinbarung mit dem Vermieter. Für Ferienwohnungen wird grundsätzlich keine Kinderermäßigung gewährt, außer bei 🚼 nach Vereinbarung mit dem Vermieter.

Sonstiges

An- und Abreise: Die gemieteten Zimmer und Ferienwohnungen müssen am Abreise-tag bis 10.00 Uhr geräumt sein. Anreise ist in der Regel von 15.00 bis 18.00 Uhr, (Sondervereinbarungen nur mit dem Ver-mieter möglich).
Bahnreisende werden auf Wunsch vom nächsten Bahnhof abgeholt bzw. ihre Abholung veranlasst. Garten- und Balkon-möbel sind in der Regel vorhanden. **Hausprospekte** bitte direkt beim Vermieter anfordern.
Hunde (kleinere) können nur in den Häusern mit dem Zeichen 🐕 mitgebracht werden.Für größere ist die vorherige Zustimmung des Vermieters einzuholen. Eine angemessene Vergütung kann dafür vereinbart werden. Bade- und Liegewiesenverbot (außerhalb angeleint erlaubt) für Hunde in/an den Seen vom 15. Mai bis 30. September. In Muhr am See wird ein **Gästebeitrag** erhoben.
Reiserücktrittskostenversicherung wird auf jeden Fall empfohlen.
Sportangler erhalten, solange die Kontingente reichen, Erlaubnisscheine gegen Vorlage des amtlichen Fischereischeins.
Vorherige Anfrage ist daher zweckmäßig.
Vorauszahlungen können vom Vermieter verlangt werden.

Gastaufnahmevertrag

Sobald Sie bei einem Gastgeber (mündlich, schriftlich, telefonisch oder per E-Mail) buchen, kommt ein Gastaufnahme- bzw. Beherbergungsvertrag zustande.
Der Fremdenverkehrsverein Muhr a. See empfiehlt eine schriftliche Bestätigung seitens des Gastgebers mit allen vereinbarten Leistungen und Preisen. Wird auf diesen Katalog verwiesen, sind die dort genannten Angaben Bestandteil des Vertrages. Sowohl der Gastgeber als auch Sie sind zur Einhaltung des Vertrages verpflichtet. Es gilt der Grundsatz „gebucht ist gebucht". Der Vermieter hat Ihnen die gebuchte Unterkunft zur Verfügung zu stellen und Sie sind verpflichtet, den vereinbarten Unterkunftspreis zu zahlen.

Storno und Schadenersatz

Ein kostenfreier Rücktritt des Gastes ist daher ausgeschlossen. Reisen Sie erst gar nicht an oder treten Sie während des Aufenthaltes vom Vertrag zurück, sind Sie verpflichtet, unabhängig von Grund und Zeitpunkt der Absage, den vereinbarten Preis abzüglich der ersparten Aufwendungen zu zahlen. Zu den ersparten Aufwendungen gehören z.B. Wäsche, Frühstück, Strom, Heizung. Die Einsparungen betragen nach der Rechtsprechung bei Ferienwohnungen oder Unterkünften ohne Verpflegung 10 %, bei Übernachtungen mit Frühstück 20 %, bei Halbpension 30 %, bei Vollpension 40 %. Bei einem frühzeitigen Rücktritt ist der Gastgeber nach Treu und Glauben verpflichtet, das Objekt anderweitig zu vermieten. Dazu ist es aber ausreichend, wenn der Gastgeber die Unterkunft wieder als frei meldet. Der bei einer erneuten Vermietung vereinnahmte Betrag ist vom vereinbarten Preis abzuziehen.
Alternativ ist auch eine Pauschalisierung der Stornogebühren durch die Einbeziehung allgemeiner Geschäftsbedingung möglich.
Der Vermieter seinerseits macht sich schadensersatzpflichtig, wenn er Ihnen die gebuchte Unterkunft – z.B. wegen Überbuchung – und auch keine adäquate Ersatzunterkunft zur Verfügung stellen kann.
Erfüllungsort ist der Ort des Betriebs, Gerichtsstand ist das für den Erfüllungsort zuständige Amtsgericht.

Ferienwohnung und Ferienhäuser

FW	Klass.	m²	P.	Preis (Personen)		z.P
1	n.T.	115	6	39,-	(2)	7,-
3	F★★★	85	6	48,-	(3)	7,-

FW	Bezeichnung
Klass.	Klassifizierung
n. T.	nicht Teilgenommen
m²	Quadratmeterangabe der Ferienwohnung
P.	Bei klassifizierten Wohnungen Anzahl der Betten ohne Zustellbetten Ansonsten maximale Belegung
z. P.	Preis für jede weitere Person

Hotels, Gasthöfe, Pensionen, Privatzimmer, Preisangaben pro Person

Typ/Ausst.	Preis 1N / 4N	EZZ
DZ/BDWC/TV	40,-/36,-	8,-
EZ/DWC/TV	40,-/36,-	
DZ/DWC/TV	37,-/33,-	8,-
3Z/DWC/TV	32,-/28,-	

Typ

EZ	Einzelzimmer
DZ	Doppelzimmer oder Zweibettzimmer
3Z	Dreibettzimmer
MZ	Mehrbettzimmer
JS	Juniorsuite (Wohnbereich im Zimmer)
SU	Suite (Separates Wohnzimmer)
FZ	Familienzimmer (zwei miteinander verbundene Schlafzimmer)

Ausstattung

B	Bad
D	Dusche
WC	WC
ET	Etagendusche oder Etagen-WC
BK	Balkon oder Terrasse
TV	Fernseher
HS	Übernachtung pro Person mit Frühstück in der Hauptsaison
NS	Übernachtung pro Person mit Frühstück in der Nebensaison
EZZ	Einzelzimmerzuschlag

Mietfreie Monate

In den schwarz geschriebenen Monaten werden die Wohnungen bzw. Zimmer nicht vermietet.

Mietfreie Monate (schwarz)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Zeichenerklärung

- Bauernhof
- Garage
- P Parkplatz
- Rollstuhlgerechte Zimmer bzw. FW/FH vorhanden
- Bedingt rollstuhlgerechte Zi. bzw. FW/FH vorhanden
- Nichtraucherzimmer bzw. FH/FW
- Waschmaschine oder Wäscheservice vorhanden
- Frühstück bei FW/FH möglich
- Hund auf Anfrage möglich
- Vermietung für 1 Nacht (ggf. m. Aufpreis verbunden)
- Q Service Q Bayern
- Fahrradverleih
- Stromtreter Ladepunkt
- Safe in Wohnung
- Fahrradfreundl. Betrieb (abschließbarer Radraum)
- Abschließbarer Fahrradraum
- Hallenbad
- Swimmingpool (außen)
- Grillmöglichkeit
- Kinderspielmöglichkeiten
- Kinderermäßigung
- Restaurant im Haus
- Garten mit Liegewiese

Impressum

Herausgeber:
Fremdenverkehrsverein Muhr am See

Gestaltung, Texte, Satz:
Fremdenverkehrsverein Muhr am See

Für die Richtigkeit der Vermietereinträge sind die Vermieter selbst verantwortlich

Änderungen vorbehalten

Druck:
Emmy Riedel Buchdruckerei und Verlag GmbH
91710 Gunzenhausen

Fotos
Günther Armbrüster
Hilde und Heiner Bickel
Wolfgang Bickel
Foto Braun, GUN
Werner Keim
Anna Ludwig
LBV, Muhr am See
LBV-Archiv
Hans Schönecker
Nürnberger Luftbild
Hajo Dietz
Thomas Stahl
Stefan Schaller
Christian Wolf

Kartografie
Ortsplan:
Media-Office Sommer Christian Sommer
92224 Amberg

Panoramakarte:
Tourismusverband Fränkisches Seenland